



**Глава города Дзержинска
Нижегородской области**

И.о. главы администрации города
Слизову А.В.

606000, г. Дзержинск Нижегородской обл.
ул. Кирова, д.1
тел.: (8313) 26 - 81- 04, факс 26-27-76

04.11.2018 № 2010
на № _____ от _____

Уважаемый Анатолий Владимирович!

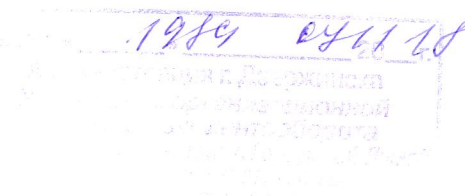
Направляю Вам для организации исполнения копию письма директора департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 октября 2018г. (исх.№исх-406-18196/18) о проведении публичных слушаний.

Приложение: Копия письма директора департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29.10.2018г. (исх.№исх-406-18196/18) с приложением на 3 листах.

И.о. главы города

И.Ю.Крашенинников

Парфенова П.А.
т. 26-81-04





**Департамент
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области**

ул. Ошарская, д. 63, г. Нижний Новгород, 603115
тел. 428-17-96, факс 428-08-17
e-mail: official@gsr.kreml.nnov.ru

29.10.2018 № Исх-406-18196/18

Главе города Дзержинска
Нижегородской области

С.В.Попову

606000, Нижегородская область,
г. Дзержинск, пл. Дзержинского,
д. 1

на № _____ от _____

«О проведении публичных слушаний»

Уважаемый Сергей Вячеславович!

Департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (далее – департамент) рассмотрено заявление общества с ограниченной ответственностью «КП РУСТОУН» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. 4-я линия, вида «спортзалы, залы рекреации».

На основании положений статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации направляем Вам проект приказа департамента «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4058 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. 4-я линия» для проведения процедуры публичных слушаний.

Дополнительно сообщаем, что общество с ограниченной ответственностью «КП РУСТОУН» проинформировано о необходимости проведения процедуры публичных слушаний по данному вопросу.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 598DC54EF63A9CE545AD8180D11E5D49C25F7E5A
Кому выдан: Бодриевский Александр Владимирович
Действителен с 27.06.2018 до 27.09.2019

А.В.Бодриевский

Гришина
428-31-01
Кабаева
428-12-51

02
2006
11 18



Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

П Р И К А З

г. Нижний Новгород

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4058 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. 4-я линия

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденными постановлением Городской Думы г.Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от _____ 2018 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____ 2018 г. № __), заявление общества с ограниченной ответственностью «КП РУСТОУН»

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «спортзалы, залы рекреации» для земельного участка площадью 4058 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. 4-я линия, в зоне Ж-3 – «зона индивидуальной усадебной жилой застройки», образуемого в соответствии с документацией по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) по улице 4-я Линия

в городском округе город Дзержинск Нижегородской области, утвержденной приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 марта 2018 г. № 07-02-03/4.

2. Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1, «спортзалы, залы рекреации» виду разрешенного использования «спорт» (код 5.1), установленному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540.

3. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществлять в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области:

4.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал «ФКП Росреестра» по Нижегородской области;

- в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

4.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

5.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

А.В.Бодриевский